

COMUNA URMENIS



Străveche așezare , localitatea apare in documente intr-o hotarnicie de hotar din 1329 cand are loc un schimb de mosii intre regele Carol Robert si magistrul Stefan Pujan. Anterior satul apartinuse voievodului Transilvaniei care l-a schimbat cu comitele Myke.

In registrele de dijme papale din anii 1332 -1335 este inregistrat paul sacerdos de Ormenius , Ermenius .

In secolele urmatoarea satul apartinand comitatului Cluj ajunge in stapanirea familiei Banffy care inalta aici in anii 1664-1669 un castel impozant.

Fiiind o localitate de iobagi romani in anii 1673 unicul nobil roman Andrei Galbeaza ctitorestea biserica ortodoxa, in hotarul satului fiind amintita o manastire ortodoxa.

La 1720 satul avea o populatie de 752 de locuitori pentru ca la 1830 sa fie inregistrate un numar de 802 persoane , iar la 1900 , 970 de locuitori.

Actualmente in componenta comunei intra si satele :

- SOPTERIU (Septer, Siebedorf) prezentata in documentele istorice inca de la 1321.
- DELURENI (Ujlak, Mezonjlak) atestat documentar la 1329 cu ocazia unei hotarncii unde este marcat hotarul spre Delureni.
- FINATE
- CIMP
- COSERIU
- PODENII
- SCOABE
- VALEA
- VALEA MARE

I. DATE FIZICO-GEOGRAFICE

- **Asezare in cadrul judetului** - Comuna URMENIS este asezata in partea de Sud-Vest a judetului.

- **Suprafata:** intravilan: 630 ha
extravilan: 5298 ha

- **Relief:** Comuna Urmenis se afla in zona de Campie cu dealuri de inaltimi medii.

- **Resurse naturale:** principalele resurse ale comunei Urmenis sunt legate de pamantul fertil prielnic desfasurarii activitatilor agricole si zootehnice.

- **Reteaua hidrografica:** comuna Urmenis este strabatuta de doua piraie cu debit scazut de apa , este vorba de piriul Urmenis si Valea Septerului.

- **Flora si fauna:** Vegetatia este in mare parte reprezentata de padurile de fag si stejar dar intr-o cantitate redusa restul fiind pasuni.

- **Fauna**

Caracteristica zonelor de campie , este reprezentata de vulpi , iepuri de camp `si fazan

- **Atractii turistice:** Castelul Banfy secolul XVII care nu este inscris in circuitul turistic , mai mult

cladirea este in proprietate privata iar starea acesteia este precara.

Aici mai intalnim monumente si ansambluri de arhitectura precum Biserica Reformata din satul Delureni din secolul XV si alte biserici impresionante nu atat prin vechimea lor cit prin arhitectura.



Data fiind vechimea asezarilor tot aici intalnim cateva situri arheologice:

- Vatra satului , la intrarea in sat dinspre Urmenis , asezare cu locuire suprapusa din epoca fierului
- 'Dosul "Uilacului , in partea de S-E a satului Delureni , asezare din epoca bronzului, cu

locuire in epoca romana, post romana si feudal timpurie.

Aici au fost gasite circa 10 kg de monede de aur precum si o centura tot din aur care momentan sunt la muzeul din Bistrita.

II. POPULATIA: 2295 din care 1190 femei si 1105 barbati

▪ **Structura populatiei pe confesiuni**

Structura pe confesiuni	Numar de persoane	Numar de biserici
Ortodoxi	1099	4
Catolici	60	
Baptisti	50	2
Penticostali		
Nedeclarati		
Atei	4	
Alte religii (reformati)	90	1

▪ **Structura populatiei pe etnii**

		Numar de persoane
Structura pe etnii	Romani	2080
	Maghiari	90

	Rromi	125
	Germani	-
	Altele	-

III. ADMINISTRATIA

Consiliul local al comunei Urmenis

Numar consilieri locali: 11

Primar: Tomsa Dumitru

Tel. 0263354177, 0741.637.565

Adresa primarie: Urmenis, 204

Tel. 0263354177, fax: 0263354177

primariaurmenis@from.ro

IV. INFRASTRUCTURA

Drumuri publice: drum european: -
drum national: 5 Km DN 16
drum judetean: 8 Km- DJ 172
drum comunal: 15 Km

Calea ferata - traseu

Sarmasel Gara - la 18 km

Orase apropiate:

Reghin - 32 Km

Tirgu Mures - 40 Km

Reteaua stradala:

betonat: -
asfaltat: 1,3 Km
pietruit: 1o Km
de pamant: 20 km

Retea de alimentare cu apa :0,5 Km (2 blocuri de locuinte, dispensarul si 5 gospodarii.

Momentan localitatea beneficiaza de o finantare prin programul Sapard pentru aductiune apa potabila.

Retea de canalizare : -

Retea electrica: 20 Km (980 locuinte racordate la reseaua electrica =99% din totalul populatiei)

Lungimea retelei de gaz metan - 15km , 920 de locuinte racordate la retea cea ce reprezinta un procent de 95% din total populatie.

V. AGRICULTURA



	Suprafata Agricola	Proprietate publica	Proprietate privata
Pasuni	1192	706	582
Finete	1025	706	346
Vii si pepiniere viticole			
Livezi	6		6
Zone legumicole	40		40
Paduri si altele	527	497	100
Ape lacuri si balti	-	-	-

Numar agenti economici cu activitate in domeniul agricol:-

2

Numar microferme: -

Puncte de colectare a laptelui: 2

Puncte de prelucrare a linei :-

Puncte de prelucrare a pielii :-

Puncte de sacrificare animale :-

Efective de animale



Bovine : 1110

Porcine : 2000

Ovine+caprine : 4500

Pasari : 10000

Numar familii de albine (stupi): 150

Numar specialisti agricoli:

Total 4, din care:

- veterinari: 1
- zootehnisti: 1
- agronomi: 2

VI. TURISM

Agentii de turism: -

Nr.prestatori de servicii:-

Categoria	Numar	Capacitate totala de cazare
Pensiuni		
Moteluri		
Hoteluri		

VII. ECONOMIE

Industria	Numar agenti economici	Numar angajati
Alimentara	-	-
Prelucrarea lemnului	-	-
Industria usoara	-	-
Altele	-	-

ARTA POPULARA

Tipuri de produse realizate -

Nr. Ateliere: -

VIII. COMERT

Numar unitati desfacere cu amanuntul (magazine): 10

Numar unitati en-gross: -

Nr.unitati de alimentatie publica
(baruri, restaurante, etc) - 4

IX. SANATATE



Personal medical	Numar	Institutii	Numar
Medici de familie	1	Spitale	-
Medici stomatologi	-	Dispensare	1
Asistenti medicali	1	Cabinete	1
Farmacisti	-	Farmacii	-

X. CULTURA

Institutiile	Numar institutii	Starea imobilului
Camin cultural	4	Necesita reparatii
Biblioteca	1	Buna
Muzeu	-	-

Monumente cultural istorice	Numar	Locatie	Starea fizica a imobilelor
Biserici reformatate	2	Septeriu Delureni	Foarte deteriorate
Castele	1	Urmenis	Retrocedat la Legea 10, stare foarte proasta , deteriorat 90%
Monumente ale eroilor	3	Urmenis , Sopteriu , Delureni	Buna
Vestigii istorice	2	Foste Santiere arheologice la Sopteriu unde au fost descoperite in special monede de aur si	

		obiecte.	
Case memoriale			

XI. INVATAMANT



Unitati de invatamant	Numar de unitati	Numar copii inscrisi	Numar cadre didactice
Gradinite	3	60	4
Scoli primare /gimnaziale	4	200	22
Licee, colegii, grupuri scolare			
Cluburi ale elevilor			

Scoli cu profil special			
----------------------------	--	--	--

XII. OPORTUNITATI PENTRU INVESTITORI, ANGAJATORI, INTREPRINZATORI

Denumire Obiectiv	Proprietate		Suprafata ha	Utilitati			
	Publica	Privata		Apa	Gaz	Canal	Ac
Foste blocuri							
Cladiri dezafectate							
Grajduri							
Balastiere							
Puncte de prelucrare a materialelor de constructii							

Oportunitati de dezvoltare	Resurse locale	Posibilitati de valorificare
Agroturism	Terenuri cu valoare scazuta	Zona favorabila pentru turism

	Gaz metan Apa curenta in curand Drumuri bune de acces	cultural Zona propice pentru realizarea unor balti de agrement (pescuit , hidrobiciclete)
Agricultura(ferme de crestere a animalelor si realizarea produselor agricole)	Pamant fertil Pasuni intinse Animale	Zona este cunoscuta pentru pretul scazut la teren Piata de desfacere in apropiere(orase apropiate(Bistrita, Cluj, Reghin, Tg. Mures)

Alte posibilitati economice de investitie neexploatate :

- turismul este un domeniu cu mare potential, datorita atractiilor locale: castelul din Urmenis,

lucrul de apa care poate fi amenajat ca baza de agrement dar si ca bazin piscicol

Facilitati oferite:

- **Administratia locala ofera consultanta si logistica, nivelul taxelor si impozitelor este mic, se pot concesiona sau vinde terenuri si cladiri, se intermediaza relatia cu comunitatea.**

Promotori locali	Denumirea	Domeniul de activitate	Persoana de contact
	Primaria comunei Urmenis	Secretar Primaria Urmenis	Matei Vasile 0723250654